

おすすめ不動産情報

クランズスクエア肴町表参道 3,370万円 管理費月額 8,600円 修繕積立金月額 4,100円 3LDK

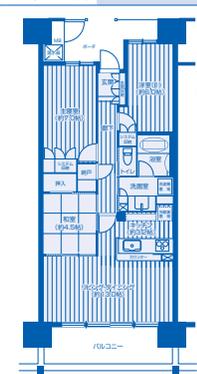


2023年6月中旬ご見学開始予定
【リフォーム内容】 ◆フローリング張替え ◆クロス貼替え (2019年10月完了) ◆畳表替え ◆換気扇替え ◆網戸張替え

■最上階 ■南西向き
 ■オール電化 ■ペット飼育可
 ■ホットライン肴町まで徒歩2分

●所在地/盛岡市肴町29番地1
 ●交通/「盛岡バスセンター」バス停徒歩3分
 ●専有面積/74.46㎡(約22.52坪)
 ●バルコニー面積/12.30㎡(約3.72坪)
 ●構造/RC造14階建14階部分
 ●築年月/平成25年2月完成
 ●管理形態/日勤 ●現況/居住中
 ●引渡/相談 ●取引態様/仲介

設備保証
対象物件

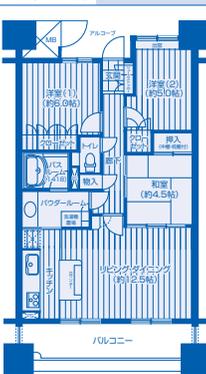


サンデュエル中ノ橋 3,280万円 管理費月額 10,900円 修繕積立金月額 22,040円 3LDK



■免震構造・オール電化マンション
 ■ペット飼育可
 ■南向き・3LDK・14階の眺望・解放感!!

●所在地/盛岡市中ノ橋通一丁目146番地2、盛岡市紺屋町19番地1
 ●交通/「盛岡バスセンター」バス停徒歩3分
 ●専有面積/73.48㎡(約22.22坪)
 ●バルコニー面積/14.00㎡(約4.23坪)
 ●構造/RC造15階建14階部分
 ●築年月/平成20年5月完成
 ●管理形態/日勤
 ●現況/居住中
 ●引渡/2023年10月上旬頃
 ●取引態様/仲介



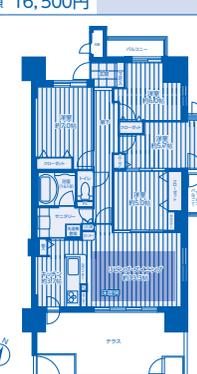
プレミスト盛南エクセルステージ 2,980万円 管理費月額 12,090円 修繕積立金月額 16,500円 4LDK



■東南角住戸・4LDK
 ■多彩な共用施設
 ■本宮小学校まで徒歩2分
 ■ペット飼育可

●所在地/盛岡市本宮一丁目6番地7
 ●交通/「本宮小学校前」バス停徒歩1分
 ●専有面積/90.92㎡(約27.50坪)
 ●テラス面積/24.90㎡(約7.53坪)
 ●構造/RC造14階建1階部分
 ●築年月/平成20年11月完成
 ●管理形態/日勤 ●現況/空室
 ●引渡/即 ●取引態様/仲介

即入居可



ステータスタウン津志田 2,890万円 管理費月額 9,148円 修繕積立金月額 2,800円 4LDK



■南西角部屋4LDK
 ■敷地内屋根付駐車場2台無料
 ■ペット飼育可

●所在地/盛岡市津志田南三丁目66番地6
 ●交通/JR「岩手飯岡駅」徒歩9分
 ●専有面積/89.74㎡(約27.14坪)
 ●構造/RC造5階建3階部分
 ●築年月/平成27年7月完成
 ●管理形態/自主管理
 ●現況/空室
 ●引渡/即
 ●取引態様/仲介

即入居可 360°パノラマ写真



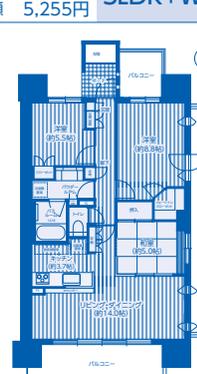
ル・サンク明治橋 2,880万円 管理費月額 7,638円 修繕積立金月額 5,255円 3LDK+WIC



■東南角住戸80㎡超
 ■敷地内平面駐車場確保可能(1台)(5,000円/月)
 ■ウォークインクローゼット
 ■3面バルコニー

●所在地/盛岡市仙北一丁目44番地4
 ●交通/JR「仙北町駅」徒歩7分
 ●専有面積/80.85㎡(約24.45坪)
 ●バルコニー面積/32.72㎡(約9.89坪)
 ●構造/RC造14階建3階部分
 ●築年月/平成24年2月完成
 ●管理形態/巡回 ●現況/空室
 ●引渡/即 ●取引態様/仲介

設備保証 即入居可



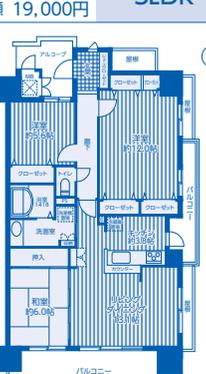
サーパス盛南 2,880万円 管理費月額 15,800円 修繕積立金月額 19,000円 3LDK



■東南角住戸・90㎡超 ■免振構造
 ■オール電化 ■ペット飼育可
 ■トイレ交換工事済
 ■敷地内駐車場確保可能(1台)

●所在地/盛岡市本宮七丁目8番地6
 ●交通/「イオンモール盛岡南」バス停徒歩3分
 ●専有面積/90.59㎡(約27.40坪)
 ●バルコニー面積/19.94㎡(約6.03坪)
 ●構造/RC造14階建5階部分
 ●築年月/平成22年5月完成
 ●管理形態/日勤 ●現況/空室
 ●引渡/即 ●取引態様/仲介
 ●備考/インターネット保守管理費:月額2,835円、専有部警備料:月額427円、エスコートサービス利用料:月額360円

即入居可 360°パノラマ写真



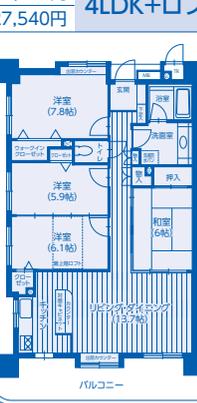
Mシティ盛岡駅西通り 2,840万円 管理費月額 6,100円 修繕積立金月額 27,540円 4LDK+ロフト



■最上階・南西角部屋
 ■96㎡超の4LDK+ロフト
 ■盛岡駅まで徒歩4分

●所在地/盛岡市盛岡駅西通一丁目106番地2
 ●交通/JR「盛岡駅」徒歩4分
 ●専有面積/96.63㎡(約29.23坪)
 ●バルコニー面積/26.72㎡(約8.08坪)
 ●構造/SRC造14階建14階部分
 ●築年月/平成14年8月完成
 ●管理形態/日勤
 ●現況/空室 ●引渡/即
 ●取引態様/仲介

設備保証 即入居可 360°パノラマ写真



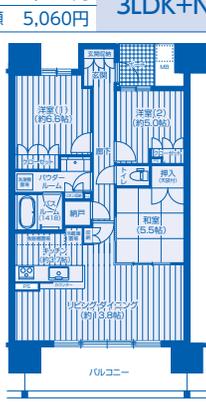
ル・サンク明治橋 2,780万円 管理費月額 7,400円 修繕積立金月額 5,060円 3LDK+N



■JR「仙北町」駅まで徒歩7分
 ■仙北小・仙北中通学区
 ■オール電化マンション
 ■ペット飼育可
 ■敷地内平面駐車場確保可能(1台)

●所在地/盛岡市仙北一丁目44番地4
 ●交通/JR「仙北町駅」徒歩7分
 ●専有面積/77.85㎡(約23.54坪)
 ●バルコニー面積/13.08㎡(約3.95坪)
 ●構造/RC造14階建7階部分
 ●築年月/平成24年2月完成
 ●管理形態/巡回 ●現況/居住中
 ●引渡/相談 ●取引態様/仲介

設備保証 対象物件



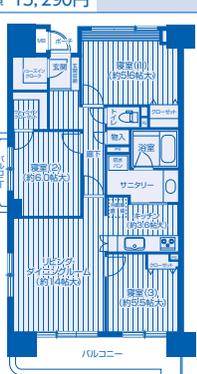
Dレスタシア加賀野 2,690万円 管理費月額 8,100円 修繕積立金月額 15,290円 3LDK



■最上階・南西角部屋
 ■岩大附属小学校まで徒歩4分
 ■ペット飼育可

●所在地/盛岡市加賀野三丁目301番地1、盛岡市東新庄二丁目210番地5
 ●交通/「附属中学校前」バス停徒歩4分
 ●専有面積/78.31㎡(約23.68坪)
 ●バルコニー面積/12.67㎡(約3.83坪)
 ●構造/RC造14階建14階部分
 ●築年月/平成18年2月完成
 ●管理形態/日勤 ●現況/空室
 ●引渡/即 ●取引態様/仲介

設備保証 即入居可 360°パノラマ写真



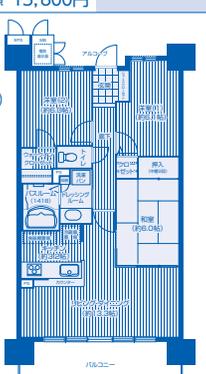
サーパス盛南 2,620万円 管理費月額 13,100円 修繕積立金月額 15,800円 3LDK



■免震構造 ■オール電化
 ■敷地内平面駐車場確保可能(1台)
 ■イオンモール盛岡南まで徒歩2分

●所在地/盛岡市本宮七丁目8番地6
 ●交通/「イオンモール盛岡南」バス停徒歩3分
 ●専有面積/75.38㎡(約22.80坪)
 ●バルコニー面積/13.06㎡(約3.95坪)
 ●構造/RC造14階建6階部分
 ●築年月/平成22年5月完成
 ●管理形態/日勤 ●現況/空室
 ●引渡/即 ●取引態様/仲介
 ●備考/インターネット保守管理費:月額2,835円、専有部警備料:月額427円、エスコートサービス利用料:月額360円

設備保証 即入居可 360°パノラマ写真



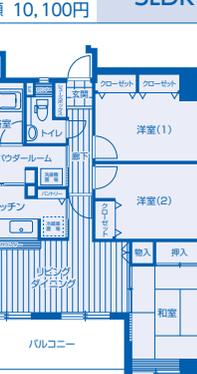
サンシティ下ノ橋 2,580万円 管理費月額 10,200円 修繕積立金月額 10,100円 3LDK



■東南角住戸
 ■杜陵小・下橋中通学区
 ■トランクルーム付
 ■利便性重視の好立地

●所在地/盛岡市下ノ橋町58番地4
 ●交通/JR「盛岡駅」徒歩18分
 ●専有面積/76.68㎡(約23.19坪)
 ●バルコニー面積/11.20㎡(約3.38坪)
 ●構造/SRC造14階建12階部分
 ●築年月/平成13年10月完成
 ●管理形態/日勤 ●現況/空室
 ●引渡/即 ●取引態様/仲介

設備保証 即入居可 360°パノラマ写真



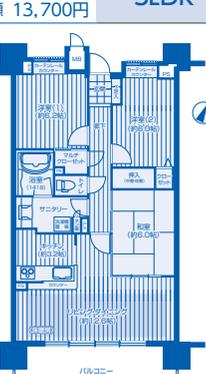
プレミスト盛南エクセルステージ 2,390万円 管理費月額 10,030円 修繕積立金月額 13,700円 3LDK



■南向き3LDK
 ■多彩な共用施設
 ■本宮小学校まで徒歩2分
 ■ペット飼育可

●所在地/盛岡市本宮一丁目6番地7
 ●交通/「本宮小学校前」バス停徒歩1分
 ●専有面積/75.41㎡(約22.81坪)
 ●バルコニー面積/13.60㎡(約4.11坪)
 ●構造/RC造14階建3階部分
 ●築年月/平成20年11月完成
 ●管理形態/日勤 ●現況/空室
 ●引渡/即 ●取引態様/仲介

設備保証 即入居可 360°パノラマ写真



●広告有効期限/2023年6月末日 ●万一売却済の場合はご容赦ください。 ●間取りの帖(畳)数は1畳=1.62㎡で換算した約表示です。 ●坪表示は1㎡=0.3025坪で換算した約表示です。 ●図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。 ●成約の際には、規定の仲介手数料を申し受けます。

おすすめ不動産情報

Dクラディア中央通

2,390万円

管理費月額 14,240円
修繕積立金月額 32,620円

3LDK+DEN+WIC

ジェネラス肴町

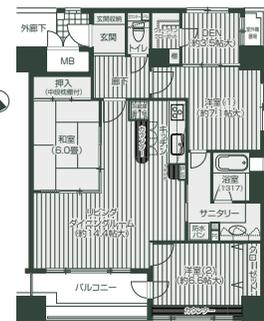
2,380万円

管理費月額 12,700円
修繕積立金月額 21,930円

4LDK+SIC



- 南東角部屋
- 91m²超の3LDK+DEN+WIC
- オール電化
- ペット飼育可
- 所在地/盛岡市中央通一丁目99番地1
- 交通/JR盛岡中央駅(徒歩)バス徒歩2分
- 専有面積/91.87m²(約27.79坪)
- バルコニー面積/8.28m²(約2.50坪)
- 構造/RC造10階建3階部分
- 築年月/平成15年9月完成
- 管理形態/日勤 ●現況/空室
- 引渡/即 ●取引態様/仲介



- 南東角部屋
- 3面採光の4LDK
- 商業・交通利便性が魅力の立地
- 所在地/盛岡市南大通一丁目86番地6
- 交通/J南大通一丁目バス徒歩1分
- 専有面積/87.02m²(約26.32坪)
- バルコニー面積/13.00m²(約3.93坪)
- 構造/SRC造15階建9階部分
- 築年月/平成13年5月完成
- 管理形態/日勤
- 現況/空室 ●引渡/即
- 取引態様/仲介
- 備考/インターネット回線料:月額500円



Dレスティア大清水邸苑

2,280万円

管理費月額 10,880円
修繕積立金月額 23,100円

3LDK+WIC

トーカンマンション盛岡駅前プラザ1番館

2,210万円

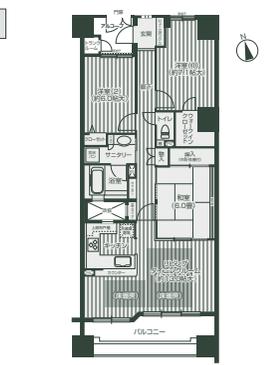
管理費月額 7,800円
修繕積立金月額 8,590円

3LDK

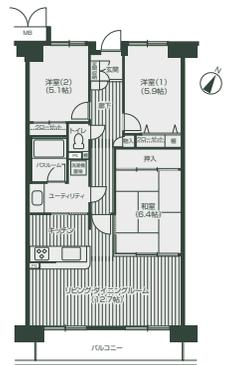
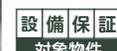


2023年5月中旬ご見学開始予定

- 杜陵小・下橋中通学区
- 南向き・3LDK(85m²超)!!
- 専用トランクルーム・専用タイヤストッカー有り!
- 所在地/盛岡市清水町95番地11
- 交通/J下橋中通バス徒歩5分
- 専有面積/85.69m²(約25.92坪)
- バルコニー面積/12.22m²(約3.69坪)
- 構造/RC造9階建2階部分
- 築年月/平成14年8月完成
- 管理形態/日勤
- 現況/空室
- 引渡/相談
- 取引態様/仲介



- JR「盛岡駅」まで徒歩8分
- イオンタウン隣接
- 南向き3LDK
- 所在地/盛岡市盛岡駅前北通103番地4
- 交通/JR「盛岡駅」徒歩8分
- 専有面積/78.06m²(約23.61坪)
- バルコニー面積/9.75m²(約2.94坪)
- 構造/SRC-RC造14階建2階部分
- 築年月/平成9年9月完成
- 管理形態/日勤
- 現況/居住中
- 引渡/相談
- 取引態様/仲介



クラズスクエア中央通

2,190万円

管理費月額 8,400円
修繕積立金月額 11,100円

3LDK

ライオンズマンション清水町

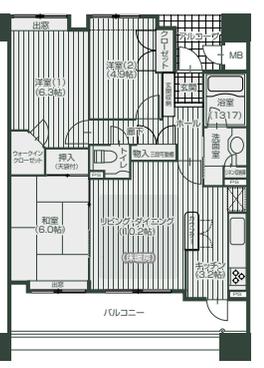
2,190万円

管理費月額 12,900円
修繕積立金月額 15,420円

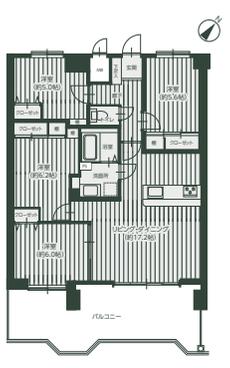
3SLDK



- 中央通アドレス
- 各戸に専用トランクルーム
- ペット飼育可能
- 所在地/盛岡市中央通二丁目160番地6
- 交通/J中央通三丁目バス徒歩1分
- 専有面積/68.32m²(約20.66坪)
- バルコニー面積/12.43m²(約3.76坪)
- 構造/SRC造12階建3階部分
- 築年月/平成15年2月完成
- 管理形態/日勤
- 現況/空室
- 引渡/即
- 取引態様/仲介



- 新規リノベーション物件
- 広々フルバルコニー
- 杜陵小・下橋中通学区
- リノベーション内容 (2023年5月下旬完了予定)
 - システムキッチン交換・ユニットバス交換
 - 洗面化粧台交換・トイレ交換・建具交換
 - クロス全室貼替・床材貼替・間取り変更
- 所在地/盛岡市清水町251番地
- 交通/J南大通二丁目バス徒歩3分
- 専有面積/88.64m²(約26.81坪)
- バルコニー面積/24.00m²(約7.26坪)
- 構造/SRC造12階建11階部分
- 築年月/昭和60年2月完成
- 管理形態/日勤 ●現況/空室
- 引渡/相談 ●取引態様/仲介
- 備考/ルーフバルコニー使用料:月額400円



パークハイツ桜城

1,890万円

管理費月額 6,100円
修繕積立金月額 10,700円

3LDK

トーカンマンション大清水プラザ

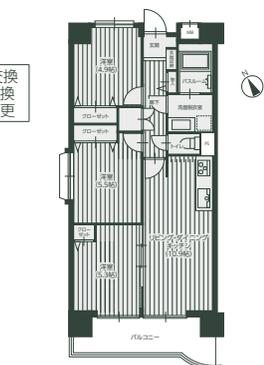
1,700万円

管理費月額 18,070円
修繕積立金月額 16,620円

3LDK+S



- 新規リノベーション物件
- 南西角部屋 ■ペット飼育可
- リノベーション内容 (2023年5月下旬完了予定)
 - システムキッチン交換・ユニットバス交換
 - 洗面化粧台交換・トイレ交換・建具交換
 - クロス全室貼替・床材貼替・間取り変更
- 所在地/盛岡市中央通三丁目14番地2
- 交通/JR「盛岡駅」徒歩10分
- 専有面積/62.85m²(約19.01坪)
- バルコニー面積/8.85m²(約2.67坪)
- 構造/SRC造14階建11階部分
- 築年月/昭和59年8月完成
- 管理形態/日勤
- 現況/空室
- 引渡/相談
- 取引態様/仲介



- オール電化マンション
- 東南角部屋・3LDK+S(97.53m²)
- 杜陵小・下橋中通学区
- 所在地/盛岡市清水町336番地1
- 交通/J下橋中通バス徒歩5分
- 専有面積/97.53m²(約29.50坪)
- バルコニー面積/14.18m²(約4.28坪)
- 構造/SRC造13階建6階部分
- 築年月/平成5年9月完成
- 管理形態/日勤
- 現況/空室 ●引渡/即
- 取引態様/仲介
- 備考/契約不適合責任免責



マンション菜園

1,490万円

管理費月額 9,510円
修繕積立金月額 10,650円

2SLDK

トーカンマンション不來方

1,280万円

管理費月額 8,480円
修繕積立金月額 6,600円

2LDK



- 総戸数102戸のビッグコミュニティ
- 各居室収納有 ■18帖超えのLDK
- リノベーション内容 (2022年12月完了)
 - 【新規交換】システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ・建具
 - 【新規貼替】クロス全室・床材
 - 【その他】ハウスクリーニング
- 所在地/盛岡市開道橋通124番地5
- 交通/JR「盛岡駅」徒歩7分
- 専有面積/76.94m²(約23.27坪)
- バルコニー面積/12.95m²(約3.91坪)
- 構造/SRC造13階建5階部分
- 築年月/昭和54年8月完成
- 管理形態/日勤 ●現況/空室
- 引渡/即 ●取引態様/仲介
- 備考/施設費:月額500円、町内会費:月額300円



- カワトクまで徒歩3分
- リフォーム内容 (2022年11月完了)
 - 室内クロス貼替 ●廊下・洗面・LD 床張替
 - システムキッチン・ユニットバス交換
 - 和室 畳交換 ●玄関 TVドアホン設置等
- 所在地/盛岡市大沢川原一丁目50番地2
- 交通/J菜園川徳前バス徒歩4分
- 専有面積/62.22m²(約18.82坪)
- バルコニー面積/8.15m²(約2.46坪)
- 構造/SRC造13階建2階部分
- 築年月/昭和56年5月完成
- 管理形態/日勤 ●現況/空室
- 引渡/即 ●取引態様/仲介
- 備考/契約不適合責任免責



ライオンズマンション清水町

820万円

管理費月額 8,000円
修繕積立金月額 9,560円

2LDK

トーカンマンション第2開運橋

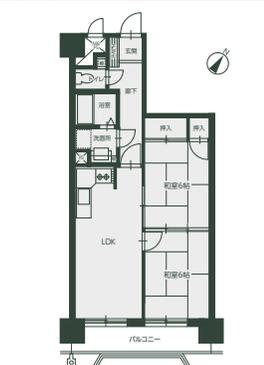
800万円

管理費月額 9,770円
修繕積立金月額 21,799円

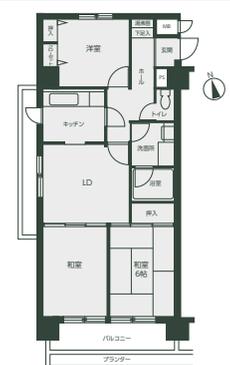
3LDK



- ホットライン肴町まで徒歩4分
- 杜陵小・下橋中通学区
- 盛岡バスセンターまで徒歩9分
- 所在地/盛岡市清水町251番地
- 交通/J南大通二丁目バス徒歩3分
- 専有面積/54.92m²(約16.61坪)
- バルコニー面積/8.61m²(約2.60坪)
- 構造/SRC造12階建5階部分
- 築年月/昭和60年2月完成
- 管理形態/日勤
- 現況/居住中
- 引渡/相談
- 取引態様/仲介
- 備考/契約不適合責任免責



- 南向き角部屋・3LDK
- 桜城小学校まで徒歩2分
- 所在地/盛岡市大通三丁目10番地29
- 交通/JR「盛岡駅」徒歩10分
- 専有面積/62.64m²(約18.94坪)
- 構造/SRC造11階建1階部分
- 築年月/昭和59年6月完成
- 管理形態/日勤
- 現況/空室
- 引渡/即
- 取引態様/仲介



●広告有効期限/2023年6月末日 ●万一売却済の場合はご容赦ください。●間取りの帖(畳)数は1畳=1.62m²で換算した約表示です。●坪表示は1m²=0.3025坪で換算した約表示です。●図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。●成約の際には、規定の仲介手数料を申し受けます。

国土交通大臣(4)第7605号 (一社)岩手県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟

グレース住宅販売株式会社 流通営業部

〒020-0024 岩手県盛岡市菜園一丁目11番3号 TEL.019-604-1616 FAX.019-604-1618 ●営業時間/10:00~18:00 ●定休日/水・木曜日

0120-689090

http://www.grace-speed.com

